



n^o 2543

Voor mij, Arie Janse Bok, Notaris, ter standplaats Barmveldt in tegenwoordigheid der na te noemen getuigen
 dd 6 april 1923 verschenen:

overaanwinnen

7 April 1923

in deel 1472 Nomm

n^o 53

Tjerk Starckenburg, landbouwer, wonende te Ter
 Schuur onder Noortheuizen, volgens zijne verklaring hij
 zowel als zijne echtgenote gehuwd in eersten echt
 comparant ter eene zijde en
Gerardus Megchelsen, landbouwer, wonende te
 Enryk comparant ter andere zijde

De comparant ter eene zijde verklaarde hi deze te heb-
 ben verkocht aan dien ter andere zijde. Die verkoper
 van eerstgenoemde te hebben gekocht en voor zich in
 hoop aan te nemen

de Boerenhofstede „de Tolboom“ genaamd, aan
 den Rijksstrategweg van Amersfoort naar Apeldoorn,
 te Ter Schuur onder Noortheuizen en vooreen klein ge-
 deelte der gronden onder Barmveldt, en bestaande
 uit landbouwerswoning, schuur, bakhuis, kornber-
 om en verder opstimmerie met erf en tuin, bouw- en
 weiland, heidehant en weg, kadastraal bekend op
 gemeente Noortheuizen Seeke A Nummers 186. 211. 213. 214.
 215. 610. 615. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 720 722
 727. 1015. 1097 en 1098 tezamen groot negentien hec-
 tar en zes en veertig aren een en tachtig centiar en op
 gemeente Barmveldt Seeke A Nummers 1201. 1202.
 1204 en 1205 samen groot achttien aren vijf en vijftig
 centiar en

Comparant verkoper verklaarde
 dat voorschreven onroerend goed hem in volten eigen
 aan toebehoort; dat het niet gene hypotheccaire of an.

dere verbonden te zynen laste is bezwaard; dat het door hem in eigendom is verdragen door de overhuuring ten hy potheekambten te Amhem den tienden Februarij negentienhonderd zeventien in deel 1431 Nummer 6 van een afschrift der acte van transport den dertienden October negentienhonderd zestien voor den destijds te Barneveld standplaats hebbenden notaris Daniel Cornelis van Nieuwergen verleden en dat de daarvan verschuldigd geweest zijnde kooppenningen sedert geheel zijn voldaan.

Deze overeenkomst van verkoop en koop is volgens verklaring van partijen aangegaan:

a) voor een koopprijs groot Zeven dertig duizend gulden, welk bedrag verkoper erkent bij het passeeren der acte geheel uit handen van den koper te hebben ontvangen hem daarvoor mitsdien kwitteerende bij deze zonder eenige de minste reserve

En onder de volgende Bedingen:

- 1 Het verkochte gaat op den koop in eigendom over voorts in den staat waarin het zich bevindt met alle lasten en lasten daaraan verbonden vrij van hypotheek en ander inzwaring als naar rechten. doch met inblijving der inzwaring wegens huysen en eed dienst baarheden
- 2 Verschil tusschen de werkelijke en de hiervan volgens het kadaaster opgegeven grootte van het verkochte geeft geen grond tot enige verrekenings of tot enige ontbindingsactie
- 3 Koper kan zijn getochte in genot en eigen gebruik aenwaanden op den eersten Mei negentienhonderd dweentwintig
- 4 Alle lasten en belastingen van het verkochte gehe.

van wordende kinnen van den eersten Januari dezes jaars
af ten laste van den Kooper

5. Kooper zal geen aanspraak kinnen maken op andere
kenzigen van eigendom dan op een afschrift dezer acte.

6. De kosten dezer acte en die van de levering van den
eigendom van het vercochte kinnen geheel ten laste
van den Kooper

Verachtens auctorhandache acte geregistreerd te Nijmegen
den drie en twintigsten Juni negentienhonderd negentien
heeft Gysbert Mastenbroek Jacobszoon en Landbuer
woningde onder Leusden tegen voldoening van een gulden
per jaar het persoonlijk recht om ten nutte van zijn
eigendom kadastral Noothuizen Sectie I Nummer 1001
gehuik te maken van den weg op het kadastrale perceel
Gemeente Noothuizen Sectie I Nummer 720.

Kooper verklaarde dat den hem gedurende de laatste
twee jaren geen meer der enroemde dood door over-
dracht in eigendom werd verleegen

Compromanten verklaarden afstand te doen van het recht
om ontbinding dezer overeenkomst te vragen op grond
van wanprestatie aan zijde van een der partijen.

Ward geuitgenen de ten uitvoerlegging dezer acte
wordt door partijen domineer gehouden ten kantore van
den Notaris benevaarder der minnte dezer acte

Ala van Acte in minneut opgemaakt is verleend te
Barnveld ten kantore van den Notaris op heide den
zesden April negentienhonderd drie en twintig in
tegenwoordigheid van Joannes Gerhardus Maria
Blok candidaat notaris en Hendrikus Johannes
Bos notaris hlerk beiden wonende te Barnveld als

getuigen en evenals de comparanten aan my Notaris
bekend.

Onmiddellijk na voorlezing is deze minuut door de
comparanten, door de getuigen en door my Notaris
ondertekend.

J. Larkenburg.
G. Megehelzen

H. Meesch

H. Meesch

apbok
notaris

Geregistreerd te NIJKERK den tienden

April 1900 ^{dries} ^{hinter} deel 76 folio 132 vers vak 8

Full bladen ges. renfooi.

Ontvangen voor recht

Negen honderd en vijftig cent

de Ontvanger

f 901.50

C. D. Timmer